**镇江大东纸业有限公司**

**招标文件**

**一、投标须知**

项目名称：空调维保服务(2025年4月1日-2026 年3月31日)。

**二、服务内容**

1.根据空调、冷水机型号提供相应的维修方案和报价。

2.完善的故障排除和修复服务，能够快速响应和解决空调故障。

**三、投标人需提供以下文件**

1.投标人的公司营业执照、技术人员资质证书等；

2.空调维保报价表（见附件一）；

3.投标人认为需要补充的其他事项；

4.未提供报价表或未按本标书第五大点‘标书制作要求’制作标书的视为无效投标。

(以上资格证明证件均可提供复印件并加盖公章)

**四、注意事项**

1.截止时间： 2025年3月31日15：00。

2.投标地址：镇江大东纸业有限公司(镇江市大港新区东方路8号)。

3.投标书格式要求：标书包装完好，在封口处加盖密封章或公章，密封好的标书应注明项目名称、投标人名称，不得有破损。

4.投标人应认真审阅招标文件中的所有事项，如果投标人的投标文件没有按照招标文件要求提供全部资料或未做出实质性响应，其风险由投标人自行承担，其投标有可能被拒绝。

5.本招标文件所提出的要求是最低限度要求，招标人并未对一切技术细节作出规定，也未充分地详述有关标准和规范的条文，投标人应保证提供符合本招标文件和相关标准的优质产品及其相应服务。对国家有关安全、环保等强制性标准必须满足其要求。

6. 如投标人没有对本招标文件提出书面偏差，招标人认为投标人完全接受和同意本招标文件的要求。偏差必须以差异表的形式清楚的表示在投标文件中，否则招标人认为投标人完全接受和同意本招标文件的要求。

7.招标方自开标之日起一周内以书面方式通知中标方，中标方应在3天内与招标方签订协议(如因客观原因无法完成，需经招标方同意后酌情延长)，未中标单位不再另行通知。

8.维保协议期内，甲方（大东）有权组织针对维保材料价格核实或询比价。如经甲方核实的询比价低于维保单位核定材料费，则以甲方价格为准结算费用。

9. 保密要求：不得向第三方泄露本项目任何资料及信息。

10. 如投标人需咨询有关本次招标的其他相关事宜，按照招标公告联系方式进行咨询。

**五、标书制作要求**

投标单位应提交投标文件正本一份，密封装在单独的信封中。信封正面应清楚标明招标单位名称、投标项目名称、投标单位名称等，并加盖单位公章。在信封背面的封装处用密封条密封，在密封条上填写密封日期并加盖单位公章。

**六、开标、评标及流标**

1.开标：由招标方评标小组在确定的开标时间对投标书启封，评标小组首先对投标文件完整性检查和投标人资格符合性进行审查。

2.评标：本次评标采用合理最低价法，按报价进行评审，以通过资格评审的最低价格单项最多者为第一中标候选人，次多者为第二中标候选人。中标者的其余非最低价的单项价格参照本次投标的最低价，进行商谈。本次投标设置标底，开标后公布，如报价与标底价格相差过大（过高与过低均包含在内），需作出书面说明并提供相关证明材料，如无法提供合理解释和证明，视为无效投标。评标小组没有义务必须接收最低报价的投标，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标；在报价相同的情况下，招标人将优先考虑企业资质更优秀，维修业绩更好的投标人。

3.流标：招标方发现因投标人串标、陪标等扰乱我方经营秩序的恶劣情况，造成本次招标流标的，将不得参与我公司今后的招标项目。

**附件一**

**镇江大东纸业有限公司空调维修报价表(分体式空调)**

单位：元

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 维修项目 | 1.5匹以下 | 2匹 | 3匹 | 5匹 | 10匹 |
| 基本维修费(人工) |  |  |  |  |  |
| 更换风向叶片 |  |  |  |  |  |
| 更换导风电机 |  |  |  |  |  |
| 更换室内风机叶片 |  |  |  |  |  |
| 更换室内风机电机 |  |  |  |  |  |
| 更换温度传感器 |  |  |  |  |  |
| 更换室内风机电容 |  |  |  |  |  |
| 更换蒸发器 |  |  |  |  |  |
| 更换排水管 |  |  |  |  |  |
| 更换微电脑控制板 |  |  |  |  |  |
| 更换控制面板 |  |  |  |  |  |
| 更换遥控接收器 |  |  |  |  |  |
| 更换遥控器 |  |  |  |  |  |
| 更换高压阀门 |  |  |  |  |  |
| 更换低压阀门 |  |  |  |  |  |
| 更换毛细管 |  |  |  |  |  |
| 更换四通阀 |  |  |  |  |  |
| 更换过滤器 |  |  |  |  |  |
| 更换压缩机 |  |  |  |  |  |
| 更换外机主板 |  |  |  |  |  |
| 更换冷凝器 |  |  |  |  |  |
| 更换外机风机叶片 |  |  |  |  |  |
| 更换外机风机电机 |  |  |  |  |  |
| 更换外机风机电容 |  |  |  |  |  |
| 更换接触器 |  |  |  |  |  |
| 铜管/米 |  |  |  |  |  |
| 移机 |  |  |  |  |  |
| 机组检漏 |  |  |  |  |  |
| 更换内机 |  |  |  |  |  |
| 更换外机 |  |  |  |  |  |
| 清洗蒸发器 |  |  |  |  |  |
| 清洗冷凝器 |  |  |  |  |  |
| 冷媒410 | 元/公斤 |
| 冷媒R22 | 元/公斤 |
| 冷媒R32 | 元/公斤 |

注：以上价格包含13%增值税。

**镇江大东纸业有限公司空调维修报价表(溴化锂中央空调)**

单位：元

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 维修项目 | 价格 |  |  |  |  |
| 基本维修费(人工) |  |  |  |  |  |
| 更换控制面板 |  |  |  |  |  |
| 更换电磁阀 |  |  |  |  |  |
| 更换金属波纹管 |  |  |  |  |  |
| 更换软管 |  |  |  |  |  |
| 清洗滤芯 |  |  |  |  |  |
| 更换风盘电机 |  |  |  |  |  |
| 更换接水盘 |  |  |  |  |  |
| 更换电容 |  |  |  |  |  |

注：以上价格包含13%增值税。